

(найменування органу якому надсилається декларація)
контролю у м. Севастополі

Замовник

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

місце проживання, серія і номер паспорта, номер телефону.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Північна
найменування юридичної особи, її місце знаходження.

Пальміра», 99001, м. Севастополь, вул. Брестська 18-А,

ЄДРПОУ 32216518, тел.: (0692) 489413

код згідно з ЄДРПОУ, номер телефону)

ДЕКЛАРАЦІЯ

про початок виконання будівельних робіт

Житловий комплекс с об'єктами торгівлі, соціобуту, громадського харчування, офісними приміщеннями и багатоярусним паркінгом по вул. Генерала Крейзера у м. Севастополь (ПК-1)
(найменування об'єкта будівництва)

поштова будівельна
адреса

99011, м. Севастополь, вул. Генерала Крейзера

вид будівництва

нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення

код об'єкта

діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта 1122.1

(згідно з Державним класифікатором будівель

категорія складності - III

та споруд ДК 018-2000, категорія складності)

Технічний нагляд здійснює

Чіплієва Тетяна Олександрівна,

(прізвище, ім'я та по батькові особи)

ІТ № 000693, тел.: (050) 456-82-34

серія і номер кваліфікаційного сертифіката, номер телефону)

Проектна документація розроблена

Товариство з обмеженою відповідальністю

(найменування проєктувальника,

«Стандарт-строй», код згідно з ЄДРПОУ 30825453

код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити):

| Найменування посади відповідальної особи | Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону | Найменування, дата видачі та номер документа про призначення | Серія та номер кваліфікаційного сертифіката |
|--|---|--|---|
| Головний архітектор проєкту | Іванов Олег Вікторович тел.: (050) 208-78-30 | Наказ товариства з обмеженою відповідальністю «Стандарт-строй» № 33 І-п від 7.10.2013 року | АА № 000363 |
| Головний інженер проєкту | Дерев'янку Юрій Михайлович тел.: (050) 752-28-17 | Наказ товариства з обмеженою відповідальністю «Стандарт-строй» № 33 І-п від 7.10.2013 року | АР № 000433 |

Директор ТОВ «Північна
Пальміра»

(підпис)

А.В. Тігров

(ініціали та прізвище)

МП

та затверджена замовником

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи

прізвища, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження

Наказом ТОВ «Північна Пальміра» №5 від 14.03.2014р.

або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб)

категорія складності

III

Експертиза проекту будівництва проведена

Філією товариства з обмеженою

(найменування експертної

відповідальністю «Укрбудекспертиза» в м. Севастополі, код згідно ЄДРПОУ 38237821

організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта

відповідальний експерт – Костіков Геннадій Федорович, кваліфікаційний сертифікат

серія та номер кваліфікаційного сертифіката (за наявності)

Серія № АЕ 000334

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено

Іванов Олег Вікторович

(прізвище, ім'я та по батькові)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються)

Управління містобудування та архітектури Севастопольської міської державної

(найменування органу, який видав містобудівні умови

адміністрації, Рег. № ГУО-425 від 31.10.2013р

та обмеження, їх реєстраційний номер та дата видачі)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі Договору оренди земельної ділянки від 03.09.2003р, зареєстрований 13.10.2003р №89, рішення

(державного акта, свідоцтва про право власності на землю (дата, серія, номер).

X сесії міської Ради №127 від 01.07.03р., рішення VII сесії міської Ради №3285 від 22.05.12р.

договору оренди суперфіцію (дата, номер) (необхідне зазначити)

Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації, кв. метрів

9835,43

Основні показники об'єкта будівництва:

| Найменування основного показника | Одиниця вимірювання | Відповідно до проектної документації | |
|----------------------------------|---------------------|--------------------------------------|--|
| | | загальний | у тому числі пускового комплексу або черги |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Директор ТОВ «Північна Пальміра»

(підпис)

А.В. Тігров

(ініціали та прізвище)

МП

Характеристика житлових будинків (за наявності):

Кількість поверхів _____

9

Кількість квартир у житловому будинку та їх площа

| Тип квартири | Кількість квартир | Площа, кв. метрів | |
|-------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| | | загальна | житлова |
| однокімнатна | 8 | 440,59 | 197,01 |
| двокімнатна | 14 | 1119,34 | 582,74 |
| трикімнатна | 15 | 1235,31 | 701,06 |
| чотирикімнатна | 1 | 292,27 | 147,73 |
| п'ятикімнатна | 2 | 306,49 | 188,52 |
| шестикімнатна | | | |
| семикімнатна | | | |
| восьмикімнатна і більше | | | |
| Усього: | 40 | 3394,00 | 1817,06 |

загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів _____

1262,48

характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності):

загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, кв. метрів _____

1234,19

| Найменування нежитлового приміщення | Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків) | Загальна площа, кв. метрів Технічні характеристики |
|---|--|---|
| Місця для постійного та тимчасового зберігання автотранспортних засобів | | 106 м/м 3944,76м ² |

З метою забезпечення ведення обліку декларацій про початок виконання будівельних робіт і відповідно до закону України "Про захист персональних даних" я,

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконання будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з порушенням вимог, визначених проектною документацією, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Директор ТОВ «Північна
Пальміра»

(підпис)

А.В. Тігров

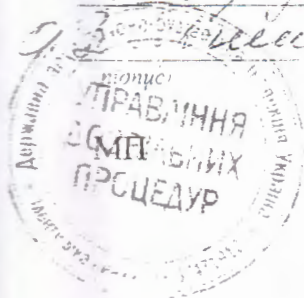
(ініціали та прізвище)

Зареєстровано _____

(найменування органу)

20 _____ р. № _____

(ініціали та прізвище посадової особи)



Инспекция Государственного архитектурно-строительного
(название органа, которому направляется декларация)
контроля в Севастополе

Заказчик

(фамилия, имя, отчество физического лица,

место жительства, серия и номер паспорта, номер телефона;

Общество с ограниченной ответственностью «Северная

название юридического лица, его местонахождение,

Пальмира», 99001, г. Севастополь, ул. Брестская 18-А,

ЕГРПОУ 32216518, тел.: (0692) 489413

код по ЕГРПОУ, номер телефона)

ДЕКЛАРАЦИЯ

о начале выполнения строительных работ

Жилой комплекс с объектами торговли, соцбыта, общественного питания, офисными
помещениями и многоярусным паркингом по ул. Генерала Крейзера в г. Севастополь (ПК-1)

(название объекта строительства)

почтовый/строительный
адрес

99011, г. Севастополь, ул. Генерала Крейзера

вид строительства

новое строительство

(новое строительство, реконструкция, техническое переоснащение)

действующих предприятий, реставрация, капитальный ремонт)

код объекта

код объекта 1122.1

(согласно Государственному классификатору зданий

категория сложности –III

и сооружений ГК 018-2000, категория сложности)

Технический надзор осуществляет

Чишниева Татьяна Александровна

(фамилия, имя, отчество лица,

ИТ№ 000693, тел.: (050) 456-82-34

(серия и номер квалификационного сертификата, номер телефона)

Проектная документация разработана

Общество с ограниченной ответственностью

(название проектировщика,

«Стандарт-строй»; код согласно ЕГРПОУ 30825453

код согласно ЕГРПОУ)

под руководством (необходимое указать)

| Название должности ответственной | Фамилия, имя и отчество, номер телефона | Название, дата выдачи и номер документа о назначении | Серия и номер квалификационного сертификата |
|----------------------------------|--|---|---|
| Главный архитектор проекта | Иванов Олег Викторович тел.: (050) 208-78-30 | Приказ общества с ограниченной ответственностью «Стандарт-строй» № 33/1-п от 7.10.2013 года | АА № 000363 |
| Главный инженер проекта | Деревянко Юрий Михайлович тел.: (050) 752-28-17 | Приказ общества с ограниченной ответственностью «Стандарт-строй» № 33/1-п от 7.10.2013 года | АР № 000433 |

Директор ООО «Северная
Пальмира»

/подпись/

А.В. Тигров
(инициалы и фамилия)

и утверждена заказчиком

(дата утверждения (для физических лиц) и

фамилии, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект, дата утверждения

Приказом ООО «Северная Пальмира» №5 от 14.03.2014г

или название, номер и дата выдачи распорядительного документа (для юридических лиц

категория сложности

III

Экспертиза проекта строительства проведена Филиалом общества с ограниченной

(название экспертной

ответственностью «Укрстройэкспертиза» в г. Севастополе, код согласно ЕГРПОУ 38237821

организации, код согласно ЕГРПОУ, фамилия, имя и отчество ответственного эксперта

ответственный эксперт – Костиков Геннадий Федорович, квалифицированный сертификат

серия и номер квалификационного сертификата (при наличии)

Серия АЕН № 000334

Ответственным лицом проектировщика, осуществляющего авторский надзор, определен

Иванов Олег Викторович

(фамилия, имя и отчество)

Градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка выданы (кроме объектов, для проектирования которых градостроительные условия и ограничения не выдаются)

Управление градостроительства и архитектуры Севастопольской городской государственной

(название органа, выдавшего градостроительные условия

администрации, Рег. № ГУ0-425 от 31.01.2013 г.

и ограничения, их регистрационный номер и дата выдачи)

Земельный участок используется для строительства на основании Договора аренды земельного участка от 03.09.2003г., зарегистрированного 13.10.2003г №89, решение (государственного акта, свидетельства о праве собственности на землю (дата, серия, номер).

X сессии городского Совета №127 от 01.07.03г., решение VII сессии городского Совета №3285 от 22.05.12г. договора аренды / суперфицию (дата, номер) (необходимое указать)

Общая площадь здания в соответствии с проектной документацией, кв. метров

9835,43

Основные показатели объекта строительства:

| Название основного показателя | Единица измерения | Согласно проектной документации | |
|-------------------------------|-------------------|---------------------------------|---|
| | | общий | в том числе пускового комплекса или очереди |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Директор ООО «Северная Пальмира»

/подпись/

А.В. Тигров
(инициалы и фамилия)

Характеристика жилых домов (при наличии):

Количество этажей 9

Количество квартир в жилом доме и их площадь:

| Тип квартиры | Количество квартир | Площадь, кв.метров | |
|--------------------------|--------------------|--------------------|---------|
| | | общая | жилая |
| однокомнатная | 8 | 440,59 | 197,01 |
| двухкомнатная | 14 | 1119,34 | 582,74 |
| трехкомнатная | 15 | 1235,31 | 701,06 |
| четырёхкомнатная | 1 | 292,27 | 147,73 |
| пятикомнатная | 2 | 306,49 | 188,52 |
| шестикомнатная | | | |
| семикомнатная | | | |
| восьмикомнатная и больше | | | |
| Всего: | 40 | 33,94 | 1817,06 |

Общая площадь встроенно-пристроенных помещений, кв. метров 1262,48

характеристика других нежилых помещений (при наличии):

общая площадь нежилых помещений объекта строительства, кв. метров 1234,19

| Название нежилого помещения | Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов) | Общая площадь, кв. метров Технические характеристики |
|--|--|---|
| Места для постоянного и временного хранения автотранспортных средств | | 106 м/м 3944,76 м2 |

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения строительных работ и в соответствии с законом Украины "О защите персональных данных" я,

(фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в этой декларации, и выполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами ответственность в соответствии с законом.

Директор ООО «Северная
Пальмира»

/подпись/

А.В. Тигров
(инициалы и фамилия)

--Круглая печать--

Украина, г. Севастополь. Общество
с ограниченной ответственностью
«Северная Пальмира»

Зарегистрировано ГАСИ Украины
(название органа)

14 марта 2014 г. № 19083140740002

подпись/ О.В. Сергиенко

(подпись) (инициалы и фамилия должностного лица)

--Круглая печать--

Государственная архитектурно-строительная инспекция
Украины. Управление разрешительных процедур

Перевод с украинского языка
на русский язык выполнил переводчик
Никулина Ольга Евгеньевна.

Город Севастополь
ТРЕТЬЕГО ИЮЛЯ
 ДВЕ ТЫСЯЧИ ПЯТИНАДЦАТОГО ГОДА
 Я, Кирихина Наталья Анатольевна, нотариус города Севастополя,
 свидетельствую подлинность подписи, сделанной переводчиком
Никулиной Ольгой Евгеньевной
 в мой присутствии. Личность его установлена.
 Зарегистрировано в реестре за № 3-2478
 Взвскано по тарифу ТАРИФ - 100 РУБ. ЛЕВ.
 УДИТХ - 200 РУБ. ЛЕВ.

Всего прошито (или прошнуровано),
 пронумеровано и скреплено печатью
4 страниц по 1 листу
 всего 4 листов



Город Севастополь
ТРЕТЬЕГО ИЮЛЯ
 ДВЕ ТЫСЯЧИ ПЯТИНАДЦАТОГО ГОДА
 Я, Кирихина Наталья Анатольевна, нотариус города Севастополя,
 свидетельствую верность этой копии с подлинником документа. В последнем
 подчёркнуто, приписок, зачеркнутых слов и иных неопределённых исправлений
 или каких-либо особенностей нет.
 Мнею, лицу, обратившемуся за совершением нотариального действия,
 разъяснено, что при свидетельствовании верности копии документа не
 подтверждается законность содержания документа и соответствие
 вложенных в нем фактов действительности.
 Зарегистрировано в реестре за № 3-2484
 Взвскано по тарифу
 Нотариус

