ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДЕМЕНТОР»

Юридический адрес: 299003, ул. Токарева, д.6, кв.3, г. Севастополь, ОГРН 1149204035177,

Изменения в проектную декларацию Общества с ограниченной ответственностью «ДЕМЕНТОР» на объект капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Горпищенко, 104-Г, г. Севастополь. Блок 1. Жилой дом»

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	**«Дементор»**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы **отсутствует.**
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс**: 299003**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации**: город федерального значения - Севастополь**
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: ---
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Севастополь**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	**Токарева**
	1.2.8	**дом 6**
	1.2.9	**квартира 3**
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница**
	1.3.2	Рабочее время**: с 09.00-18.00, перерыв: 13.00-14.00**
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в	1.4.1	Номер телефона**: 8 (8692) 92–99–96**
	1.4.2	Адрес электронной почты**: info@interstroi.com.ua**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-

информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>		телекоммуникационной сети "Интернет": **жклесной-севастополь.рф**
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	**Никитина**
	1.5.2	**Марина**
	1.5.3	**Владимировна**
	1.5.4	**Генеральный директор**
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **нет**
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **9204017104**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1149204035177**
	2.1.3	**Год регистрации: 2014.**
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	**Отсутствует**
	3.1.2	
	3.1.3	
	3.1.4	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	**Отсутствует**
	3.2.2	
	3.2.3	
	3.2.4	
	3.2.5	
	3.2.6	
	3.2.7	
3.3. Об учредителе -	3.3.1	**Кабанова**

физическом лице	3.3.2	**Надежда**
	3.3.3	**Сергеевна**
	3.3.4	**Гражданство РФ**
	3.3.5	**Страна места жительства: Российская Федерация**
	3.3.6	**обладает 50 % голосов в органе управления**
	3.3.1	**Селенкова**
	3.3.2	**Татьяна**
	3.3.3	**Алексеевна**
	3.3.4	**Гражданство РФ**
	3.3.5	**Страна места жительства: Российская Федерация**
	3.3.6	**обладает 50 % голосов в органе управления**
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	**В течение трех лет застройщик не принимал участие в строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**
	4.1.2	
	4.1.3	
	4.1.4	
	4.1.5	
	4.1.6	
	4.1.7	
	4.1.8	
	4.1.9	
	4.1.10	
	4.1.11	
	4.1.12	
	4.1.13	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	**Членом саморегулируемых организаций не является**
	5.1.2	
	5.1.3	
	5.1.4	
	5.1.5	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Членом иных некоммерческих организаций не является
	5.2.2	
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2017 г.**
	6.1.2	Размер чистой прибыли по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности: **657 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности: **25 тыс. руб**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0 тыс. руб.**
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям **– заполняется, если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика - **не проводится**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика - **отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика - **не подано**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений **- не подано**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере

		строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений – **не подано**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) – **не подано**Р701
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика – **не подано**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке – **не подано.**
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации - ---
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего

		функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика – **не подано**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика – **не применялись.**
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	**Графы подраздела 7.2. заполняются, если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже**
	7.2.2	
	7.2.3	
	7.2.4	
	7.2.5	
	7.2.6	
	7.2.7	
	7.2.8	
	7.2.9	
	7.2.10	
	7.2.11	
	7.2.12	
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		

8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	**Отсутствует**
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация**: 1 (один)**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: **в соответствии с разрешением на строительство и проектной документацией**
9.2. О видах, строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными помещениями**
	9.2.2	**город федерального значения - Севастополь**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации ---
	9.2.4	**Город**
	9.2.5	**Севастополь**
	9.2.6	Округ в населенном пункте ---
	9.2.7	**Нахимовский Район**
	9.2.8	**улица**
	9.2.9	**Горпищенко**
	9.2.10	**Дом 104**
	9.2.11	**Литера ---**
	9.2.12	**Корпус ---**
	9.2.13	**Строение ---**
	9.2.14	**Владение ---**
	9.2.15	**Строительство Блока 1.**
	9.2.16	Уточненный адрес ---

	9.2.17	Назначение объекта: **жилое.**Р710
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: **10**
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **Блок 1- 7837,68 м.кв.(в соответствии с разрешением)**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Блок 1 - монолитный железобетонный каркас с диафрагмами жесткости и монолитными железобетонными перекрытиями с заполнением газобетонной кладкой.**
	9.2.22	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные.**Р714
	9.2.23	**Класс энергоэффективности – С+(нормальный)**
	9.2.24	**Сейсмостойкость - 8 баллов.**
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	**Договор не заключался**
	10.1.2	
	10.1.3	
	10.1.4	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Институт Геокоминтиз**
	10.2.3	---

	10.2.4	---
	10.2.5	---
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **9204005363**
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество **с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ИнтерПроект»**
	10.3.3	---
	10.3.4	---
	10.3.5	---
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование**: 9201001709**
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение негосударственной экспертизы**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации: **07.10.2016 года.**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации: **77-2-1-3-0008-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации: **ПроектСервисЭксперт**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации: **7704855380**

10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	**Требование о проведении экологической экспертизы не установлено федеральным законом**
	10.5.2	
	10.5.3	
	10.5.4	
	10.5.5	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект: **ЖК Лесной**
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **№ RU 91-94104000-035-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **02.11.2016 года.**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **до 02.05.2020 года.**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство - ---
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Правительство Севастополя Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя.**
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды.**
	12.1.2	Вид договора: **договор аренды.** Р728
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **08.04.2016 года.**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора,

		определяющего права застройщика на земельный участок: **05.05.2016 года.**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **05.05.2025 года.**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор - ---
	12.1.8	**Департамент по имущественным и земельным отношениям города Севастополя**
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность – **без номера**
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность **-08.04.2016**
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности - **05.05.2016 года.**
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	-
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой-формы--
	12.2.4	---
	12.2.5	---
	12.2.6	---
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: -
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **собственность субъекта Российской Федерации.**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя.**
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **91:04:001024:17**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы

		измерения): **7 140 кв.м.**
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **благоустройство – внутриквартальные проезды, отмостки, тротуары.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест -67
	13.1.3	Внутри дворового пространства предусмотрены площадки со следующим оборудованием: -для игр детей – горка, качели подвесные, песочница, балансир, скамьи, урны; - отдыха взрослых - скамьи, урны; - занятий физкультурой - турник, баскетбольные щиты с кольцами, скамьи, урны. -площадка для хозяйственных целей- **Включает площадки для сушки белья и проветривания верхней одежды, площадка для выгула собак**
	13.1.4	**Площадка для сбора ТБО расположена на нормативном расстоянии от жилых домов и граничит с внутриквартальным проездом.**
	13.1.5	**Проектом предусмотрено озеленение всей свободной от застройки территории: посадка деревьев, кустарников и газонов**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию без барьерной среды для маломобильных лиц: **здания и прилегающая территория запроектированы с учётом обеспечения потребности инвалидов, включая:** **- непрерывность пешеходных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных лиц в здание;** **- беспрепятственность перемещения инвалидов и маломобильных граждан по территории;** **- оборудование необходимым количеством стояночных мест для инвалидов и маломобильных граждан;** **- оборудование придомовой территории**

		необходимыми инженерными и информационными системами; **- обеспечение доступности основных входных групп здания (лестницы, тамбуры) с применением оборудования и приборов, обеспечивающих безопасное и удобное пользование;** **- устройство наземных тактильных указателей;** **- доступность помещений с цокольного по 9-ый и 10-ый этажи для всех групп граждан МГН (1-4 группы);** **-оборудование зданий необходимыми информационными системами;** **- применение оборудования, отвечающего потребностям инвалидов и обеспечивающее безопасное и удобное пользованием оборудованием и приборами.**
	13.1.7	---
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства - нет
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **Электрификация**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Федеральное Государственное Унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **102 предприятие электрических сетей Мин. Обороны РФ.**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9204549910**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.03.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **ТУ № 727**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение

		к сети инженерно-технического обеспечения: **До октября 2017г.**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6447659,55 (Шесть миллионов четыреста сорок семь тысяч шестьсот пятьдесят девять рублей пятьдесят пять копеек)**
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **Водоснабжение и Водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие Севастополя**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **9204507194**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14 Апреля 2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **ТУ № 5/8-2921**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Сроком на 5 лет**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **без оплаты**
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **Газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное Акционерное Общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети

		инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«Севастопольгаз»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9204019165**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения **ТУ№10-485**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1,5 года**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения**: без оплаты**
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **Телефонизация** Р739
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«Юг Бизнес Связь»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9204556603**
	14.2.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **Радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Федеральное Государственное Унитарное Предприятие**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети

		инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **«Российские сети вещания и оповещения» филиал в г. Севастополе**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7712005121**

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **130 в т.ч** **секция-50** **секция-40** **секция-40**
	15.1.2	Количество нежилых помещений:нет
	15.1.2.1	**Машино-места не предусмотрены**
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: **нет**

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м^2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м^2	Наименование помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Блок 1									
Секция 1									
№81	Квартира	1	1	54,85	2	1	16.60	Кухня	9.45
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридо	10.07

								р	
								Лоджия	2.89х0.5=1.44
№82	Квартира	1	1	32.87	1	1	14.97	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Лоджия	2.56х0.5=1.28
№83	Квартира	1	1	31.42	1	1	14.00	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.39
								Лоджия	1.76х0.5=0.88
№84	Квартира	1	1	34.57	1	1	14.00	Кухня	10.32
								Санузел	3.55
								Коридор	5.21
								Лоджия	2.98х0.5=1.49
№85	Квартира	1	1	32.98	1	1	18.17	Кухня	7.94
								Санузел	3.36
								Коридор	2.41
								Лоджия	2.32х0.5=1.10
№86	Квартира	2	1	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридо	10.07

								р	
								Балкон	(3.87-1.44)х0.3 =0.73
№87	Квартира	2	1	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)х0.3 =0.72
№88	Квартира	2	1	32.09	1	1	14.75	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)х0.3 =0.72
№89	Квартира	2	1	35.38	1	1	14.00	Кухня	10.32
								Санузел	3.55
								Коридор	6.74
								Лоджия	(2.98-1.44)х0.5 =0.77
№90	Квартира	2	1	35.66	1	1	21.22	Кухня	7.94
								Санузел	3.36
								Коридор	2.41
								Балкон	(3.87-1.44) х0.3 =0.73
№91	Квартира	3	1	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37

								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)x0.3 =0.73
№92	Квартира	3	1	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3 =0.72
№93	Квартира	3	1	32.09	1	1	14.75	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3 =0.72
№94	Квартира	3	1	35.38	1	1	14.00	Кухня	10.32
								Санузел	3.55
								Коридор	6.74
								Лоджия	(2.98-1.44)x0.5 =0.77
№95	Квартира	3	1	35.66	1	1	21.22	Кухня	7.94
								Санузел	3.36
								Коридор	2.41
								Балкон	(3.87-1.44)x0.3 =0.73

№96	Квартира	4	1	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)x0.3 =0.73
№97	Квартира	4	1	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3 =0.72
№98	Квартира	4	1	32.09	1	1	14.75	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3 =0.72
№99	Квартира	4	1	35.38	1	1	14.00	Кухня	10.32
								Санузел	3.55
								Коридор	6.74
								Лоджия	(2.98-1.44)x0.5 =0.77
№100	Квартира	4	1	35.66	1	1	21.22	Кухня	7.94
								Санузел	3.36
								Коридор	2.41

								Балкон	(3.87-1.44) x0.3 =0.73
№101	Квартира	5	1	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)x0.3 =0.73
№102	Квартира	5	1	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3 =0.72
№103	Квартира	5	1	32.09	1	1	14.75	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3 =0.72
№104	Квартира	5	1	35.38	1	1	14.00	Кухня	10.32
								Санузел	3.55
								Коридор	6.74
								Лоджия	(2.98-1.44)x0.5 =0.77
№105	Квартира	5	1	35.66	1	1	21.22	Кухня	7.94
								Санузел	3.36

								Коридор	2.41
								Балкон	(3.87-1.44) x0.3 =0.73
№106	Квартира	6	1	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)x0.3 =0.73
№107	Квартира	6	1	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3 =0.72
№108	Квартира	6	1	32.09	1	1	14.75	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3 =0.72
№109	Квартира	6	1	35.38	1	1	14.00	Кухня	10.32
								Санузел	3.55
								Коридор	6.74
								Лоджия	(2.98-1.44)x0.5 =0.77

№110	Квартира	6	1	35.66	1	1	21.22	Кухня	7.94
								Санузел	3.36
								Коридор	2.41
								Балкон	(3.87-1.44) x0.3 =0.73
№111	Квартира	7	1	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)x0.3 =0.73
№112	Квартира	7	1	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3 =0.72
№113	Квартира	7	1	32.09	1	1	14.75	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3 =0.72
№114	Квартира	7	1	35.38	1	1	14.00	Кухня	10.32
								Санузел	3.55
								Коридор	6.74

								Лоджия	(2.98-1.44)x0.5 =0.77
№115	Квартира	7	1	35.66	1	1	21.22	Кухня	7.94
								Санузел	3.36
								Коридор	2.41
								Балкон	(3.87-1.44) x0.3 =0.73
№116	Квартира	8	1	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)x0.3 =0.73
№117	Квартира	8	1	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3 =0.72
№118	Квартира	8	1	32.09	1	1	14.75	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3 =0.72
№119	Квартира	8	1	35.38	1	1	14.00	Кухня	10.32
								Санузел	3.55

								Коридор	6.74
								Лоджия	(2.98-1.44)x0.5 =0.77
№120	Квартира	8	1	35.66	1	1	21.22	Кухня	7.94
								Санузел	3.36
								Коридор	2.41
								Балкон	(3.87-1.44) x0.3 =0.73
№121	Квартира	9	1	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)x0.3 =0.73
№122	Квартира	9	1	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3 =0.72
№123	Квартира	9	1	32.09	1	1	14.75	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3 =0.72

№124	Квартира	9	1	35.38	1	1	14.00	Кухня	10.32
								Санузел	3.55
								Коридор	6.74
								Лоджия	(2.98-1.44)x0.5 =0.77
№125	Квартира	9	1	35.66	1	1	21.22	Кухня	7.94
								Санузел	3.36
								Коридор	2.41
								Балкон	(3.87-1.44) x0.3 =0.73
№126	Квартира	10	1	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)x0.3 =0.73
№127	Квартира	10	1	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3 =0.72
№128	Квартира	10	1	32.09	1	1	14.75	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47

								Балкон	(3.84-1.44)x0.3 =0.72
№129	Квартира	10	1	35.38	1	1	14.00	Кухня	10.32
								Санузел	3.55
								Коридор	6.74
								Лоджия	(2.98-1.44)x0.5 =0.77
№130	Квартира	10	1	35.66	1	1	21.22	Кухня	7.94
								Санузел	3.36
								Коридор	2.41
								Балкон	(3.87-1.44) x0.3 =0.73
Блок 1									
Секция 2									
№41	Квартира	1	2	54,85	2	1	16.60	Кухня	9.45
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Лоджия	2.89x0.5= 1.44
№42	Квартира	1	2	32.87	1	1	14.97	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Лоджия	2.56x0.5= 1.28

№43	Квартира	1	2	32.87	1	1	14.97	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Лоджия	2.56x0.5=1.28
№44	Квартира	1	2	54,85	2	1	16.60	Кухня	9.45
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Лоджия	2.89x0.5=1.44
№45	Квартира	2	2	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)x0.3=0.73
№46	Квартира	2	2	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3=0.72
№47	Квартира	2	2	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридо	4.47

								р	
								Балкон	(3.84-1.44)х0.3 =0.72
№48	Квартира	2	2	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)х0.3 =0.73
№49	Квартира	3	2	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)х0.3 =0.73
№50	Квартира	3	2	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)х0.3 =0.72
№51	Квартира	3	2	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47

								Балкон	(3.84-1.44)x0.3=0.72
№52	Квартира	3	2	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)x0.3=0.73
№53	Квартира	4	2	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)x0.3=0.73
№54	Квартира	4	2	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3=0.72
№55	Квартира	4	2	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3=0.72

№56	Квартира	4	2	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)x0.3 =0.73
№57	Квартира	5	2	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)x0.3 =0.73
№58	Квартира	5	2	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3 =0.72
№59	Квартира	5	2	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3 =0.72
№60	Квартира	5	2	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37

								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)x0.3 =0.73
№61	Квартира	6	2	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)x0.3 =0.73
№62	Квартира	6	2	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3 =0.72
№63	Квартира	6	2	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3 =0.72
№64	Квартира	6	2	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридо	10.07

								р	
								Балкон	(3.87-1.44)х0.3 =0.73
№65	Квартира	7	2	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)х0.3 =0.73
№66	Квартира	7	2	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)х0.3 =0.72
№67	Квартира	7	2	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)х0.3 =0.72
№68	Квартира	7	2	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)х0.3

									=0.73
№69	Квартира	8	2	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)x0.3 =0.73
№70	Квартира	8	2	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3 =0.72
№71	Квартира	8	2	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3 =0.72
№72	Квартира	8	2	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)x0.3 =0.73
№73	Квартира	9	2	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02

						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)x0.3 =0.73
№74	Квартира	9	2	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3 =0.72
№75	Квартира	9	2	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3 =0.72
№76	Квартира	9	2	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)x0.3 =0.73
№77	Квартира	10	2	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78

								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)x0.3=0.73
№78	Квартира	10	2	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3=0.72
№79	Квартира	10	2	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3=0.72
№80	Квартира	10	2	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)x0.3=0.73
Блок 1									
Секция 3									
№1	Квартира	1	3	54,85	2	1	16.60	Кухня	9.45
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78

								Коридор	10.07
								Лоджия	2.89x0.5=1.44
№2	Квартира	1	3	32.87	1	1	14.97	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Лоджия	2.56x0.5=1.28
№3	Квартира	1	3	32.87	1	1	14.97	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Лоджия	2.56x0.5=1.28
№4	Квартира	1	3	54,85	2	1	16.60	Кухня	9.45
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Лоджия	2.89x0.5=1.44
№5	Квартира	2	3	58.99	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(8.61-1.92)x0.3=2.01

№6	Квартира	2	3	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3=0.72
№7	Квартира	2	3	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3=0.72
№8	Квартира	2	3	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)x0.3=0.73
№9	Квартира	3	3	58.99	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(8.61-1.92)x0.3=2.01
№10	Квартира	3	3	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23

								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3=0.72
№11	Квартира	3	3	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3=0.72
№12	Квартира	3	3	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)x0.3=0.73
№13	Квартира	4	3	58.99	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(8.61-1.92)x0.3=2.01
№14	Квартира	4	3	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47

								Балкон	(3.84-1.44)x0.3=0.72
№15	Квартира	4	3	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3=0.72
№16	Квартира	4	3	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)x0.3=0.73
№17	Квартира	5	3	58.99	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(8.61-1.92)x0.3=2.01
№18	Квартира	5	3	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3=0.72

№19	Квартира	5	3	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3=0.72
№20	Квартира	5	3	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)x0.3=0.73
№21	Квартира	6	3	58.99	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(8.61-1.92)x0.3=2.01
№22	Квартира	6	3	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3=0.72
№23	Квартира	6	3	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23

								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3=0.72
№24	Квартира	6	3	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)x0.3=0.73
№25	Квартира	7	3	58.99	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(8.61-1.92)x0.3=2.01
№26	Квартира	7	3	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3=0.72
№27	Квартира	7	3	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47

								Балкон	(3.84-1.44)x0.3=0.72
№28	Квартира	7	3	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)x0.3=0.73
№29	Квартира	8	3	58.99	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(8.61-1.92)x0.3=2.01
№30	Квартира	8	3	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3=0.72
№31	Квартира	8	3	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3=0.72

№32	Квартира	8	3	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)x0.3 =0.73
№33	Квартира	9	3	58.99	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(8.61-1.92)x0.3 =2.01
№34	Квартира	9	3	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3 =0.72
№35	Квартира	9	3	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3 =0.72
№36	Квартира	9	3	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37

								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(3.87-1.44)x0.3 =0.73
№37	Квартира	10	3	58.99	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридор	10.07
								Балкон	(8.61-1.92)x0.3 =2.01
№38	Квартира	10	3	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3 =0.72
№39	Квартира	10	3	35.63	1	1	18.29	Кухня	8.92
								Санузел	3.23
								Коридор	4.47
								Балкон	(3.84-1.44)x0.3 =0.72
№40	Квартира	10	3	57.71	2	1	16.60	Кухня	13.02
						2	12.14	Санузел	1.37
								Ванная комната	3.78
								Коридо	10.07

								р	
								Балкон	(3.87-1.44)х0.3 =0.73

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м^2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5	6	7

Нежилые помещения отсутствуют

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5
Блок 1				
Секция 1				
1	Подвал	Цокольный этаж	Для разводки и обслуживания инженерных сетей	218.89
2	Тамбур	Входная группа	-	4.25
3	Мусорокамера	Входная группа	Сбор бытовых отходов	3.05
4	Лестнично-лифтовой холл	Входная группа 1-й этаж	-	19.51

5	Тамбур	1-й этаж	-	3.99
6	Комната консьержа	Входная группа	Обслуживание жильцов	3.51
8	Лестничн о-лифтовой холл	2-й этаж	-	16.80
9	Тамбур	2-й этаж	-	3.99
10	Лестничн о-лифтовой холл	3-й этаж	-	16.64
11	Тамбур	3-й этаж	-	3.99
12	Лестничн о-лифтовой холл	4-й этаж	-	14.82
13	Тамбур	4-й этаж	-	3.99
14	Лестничн о-лифтовой холл	5-й этаж	-	14.82
15	Тамбур	5-й этаж	-	3.99

17	Тамбур	6-й этаж	-	3.99
18	Лестничн о-лифтовой холл	7-й этаж	-	14.82
19	Тамбур	7-й этаж	-	3.99
20	Лестничн о-лифтовой холл	8-й этаж	-	14.82
21	Тамбур	8-й этаж	-	3.99
22	Лестничн	9-й этаж	-	14.82

	о-лифтовой холл			
23	Тамбур	9-й этаж	-	3.99
24	Лестничн о-лифтовой холл	10-й этаж	-	14.82
25	Тамбур	10-й этаж	-	3.99
26	Помещен ие выхода на кровлю	10-й этаж	Для выхода на кровлю	6.92
Блок 1				
Секция 2				
27	Подвал	Цокольный этаж	Для разводки и обслуживания инженерных сетей	231.65
28	Электро-щитовая	Подвал	Для размещения электрооборудовани я	5.10
29	Тамбур	Входная группа	-	4.25
30	Мусорока мера	Входная группа	Сбор бытовых отходов	3.05
31	Лестничн о-лифтовой холл	Входная группа 1-й этаж	-	19.51
32	Комната консьержа	Входная группа	Обслуживание жильцов	3.51
34	Лестничн о-лифтовой холл	2-й этаж	-	16.80
35	Лестничн о-лифтовой холл	3-й этаж	-	16.64
36	Лестничн	4-й этаж	-	14.82

	о-лифтовой холл			
37	Лестничн о-лифтовой холл	5-й этаж	-	14.82
38	Лестничн о-лифтовой холл	6-й этаж	-	14.82
39	Лестничн о-лифтовой холл	7-й этаж	-	14.82
40	Лестничн о-лифтовой холл	8-й этаж	-	14.82
41	Лестничн о-лифтовой холл	9-й этаж	-	14.82
42	Лестничн о-лифтовой холл	10-й этаж	-	14.82
43	Помещен ие выхода на кровлю	10-й этаж	Для выхода на кровлю	6.92
Блок 1				
Секция 3				
44	Подвал	Цокольный этаж	Для разводки и обслуживания инженерных сетей	201.44
45	Насосная	Подвал	Для размещения инженерного оборудования	12.23
46	Комната	Подвал	Техническое	2.00

	уборочного инвентаря		помещение	
47	Санузел для консьержа	Подвал	Техническое помещение	2.32
48	Тамбур	Входная группа	-	4.25
49	Мусорокамера	Входная группа	Сбор бытовых отходов	3.05
50	Лестнично-лифтовой холл	Входная группа 1-й этаж	-	19.51
51	Комната консьержа	Входная группа	Обслуживание жильцов	3.51
53	Лестнично-лифтовой холл	2-й этаж	-	16.80
54	Лестнично-лифтовой холл	3-й этаж	-	16.64
55	Лестнично-лифтовой холл	4-й этаж	-	14.82
56	Лестнично-лифтовой холл	5-й этаж	-	14.82
57	Лестнично-лифтовой холл	6-й этаж	-	14.82
58	Лестнично-лифтовой холл	7-й этаж	-	14.82
59	Лестничн	8-й этаж	-	14.82

	о-лифтовой холл			
60	Лестничн о-лифтовой холл	9-й этаж	-	14.82
61	Лестничн о-лифтовой холл	10-й этаж	-	14.82
62	Помещен ие выхода на кровлю	10-й этаж	Для выхода на кровлю	6.92

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначен ие
1	2	3	4	5
1	Мусорокамера и промежуточные площадки лестницы	Мусоропровод	-	Сбор бытовых отходов
2	Лестнично-лифтовой холл	Лифт	Грузоподъемность 630кг	Для перевозк и людей и грузов
3	Электрощитовая	1. Устройство вводно-распределительное - 1 компл. - Перекидной рубильник, Iном.=250А ПЦ-250 – 2 шт. - Предохранитель насыпной, Iпл.вст.=250А ПН-2 – 3 шт.	220/380В	Для электрос набжения потребит елей

		- Предохранитель насыпной, Iпл.вст.=40А ПН-2 - 3 шт. - Ограничитель перенапряжения ОПС1-В 4Р – 2 шт. - Трансформатор тока, 300/5 кл. 0,5S Т-0,66 - 3 шт. - Главная заземляющая шина – 1 шт. - Герметизация ввода по детали 19 – 1 шт. - Счетчик электроэнергии трансформаторного включения 380В, 5(10)А CE303 R33 543-JAZ - 1 шт. - Счетчик электроэнергии прямого включения 380В, 5(100)А CE303 R33 745-JAZ – 1 шт. - Колодка клемная КИ – 1 шт. 2. Водно-распределительное устройство, 380 В, Iн=250 А – 1 компл. - Аппарат отходящих линий: предохранитель I=80 А ПН2-100 – 21 шт. - Выключатель автоматический 3-полюсный Iн=16А, кривая С ВА47-100 3Р – 1 шт. - Выключатель автоматический 1-полюсный Iн=16А, кривая С ВА47-63 1Р – 28 шт.		

		- Выключатель автоматический дифференциального тока 1-полюсный Iн=16А, Iд.з.=30мА АВДТ 32 2р – 4 шт. - Пускатель электромагнитный Iн=25А ПМЛ- 211002 – 2 шт. - Шина заземляющая YKM10-NP04 – 1 компл. 3. Шкаф вводно-распределительный с АВР на 2 ввода, 380В, 50А, IP30 с 1 счетчиками прямого включения CE 303 R33 745-JAZ (380В, 5-10А), контроль пропадания одной из фаз, снижения напряжения, перекоса, чередования фаз - АВР-200 – 1 компл. - ограничитель перенапряжения 4-х полюсный класса В - ОПС1-В 4Р – 1 шт. - Выключатель автоматический 3-полюсный, 380В, Iр =50А - ВА47-29/3р – 2 шт. - автоматический выключатель 3-полюсный, 380В, Iр=32А - ВА47-29/3 – 3 шт. - автоматический выключатель 1-полюсный, Iн=6А ВА 47-29/1р – 1 шт. - Комплект шин N и PE, 50х5 мм - YKM10-NP04 – 1 компл.		

		4.Устройство сбора и передачи данных - УСПД УМ-31 – 1 компл. 5.Светильник потолочный светодиодный мощностью 12Вт, 220В, IP65 ЖКХ – 1 шт. 6.Ящик с понижающим трансформатором 220/24В, 250ВА ЯТП-0,25 – 1 компл.		
й	Насосная	Насосная установка Wilo-Comfort COR-2 MHI 1603N/SKw-EB-RR	Q=11,52 м3/ч, H=14.5м,N=2,2 кВт	Для обеспечения рабочего давления в трубах водопровода

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Крыша	Несущая конструкция	В конструкциях здания
2	Придомовая территория	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом
3	Площадка для игр детей	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом
4	Площадка для отдыха взрослых	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом
5	Площадка для хозяйственных целей	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом
6	Стоянка для временного хранения автомобилей	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом
7	Площадка	Благоустройство	Земельный участок, на котором расположен

	крупногабаритного мусора		многоквартирный дом
8	Приборы учета	Учет потребления коммунальных ресурсов	Лестнично-лифтовой холл
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **1-ый этап –20% готовности;** **2-ой этап –40% готовности;** **3-ий этап –60% готовности.** **4-ый этап - 80% готовности.** **5-ый этап – получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта строительства**	
	17.1.2	**Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:** **1-ый этап – 4-й квартал 2017 года.** **2-ой этап – 2-й квартал 2018 года.** **3-ий этап – 3-й квартал 2018 года.** **4-й этап – 1-ый квартал 2019 года.** **5-ый этап – 1-ый квартал 2019 года.**	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): **240 160 000**	
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **страхование. Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-154650/2016 от 14.12.2016 г.**	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **91:04:001024:17.**	
19.2. О банке, в котором	19.2.1	**Отсутствует**	

участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.2	
	19.2.3	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	**Вид соглашения или сделки отсутствует.**
	20.1.2	
	20.1.3	
	20.1.4	
	20.1.5	
	20.1.6	
	20.1.7	
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	**Графы подраздела 21.1. заполняются, если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.**
	21.1.2	
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	
	21.2.2	
	21.2.3	
21.3. О месте нахождения и	21.3.1	**Графы подраздела 21.3. заполняются, если**

адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.2	**государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.**
	21.3.3	
	21.3.4	
	21.3.5	
	21.3.6	
	21.3.7	
	21.3.8	
	21.3.9	
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	**Графы подраздела 21.4. заполняются, если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.**
	21.4.2	
	21.4.3	
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	**Графы подраздела 22.1. заполняются, если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.**
	22.1.2	
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в		

составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными	23.1.1 23.1.2	**Графы подраздела 23.1. заполняются, если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.**

декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76>		

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **нет**		
	24.1.2	---		
	24.1.3	---		
	24.1.4	---		
	24.1.5	---		
	24.1.6	---		
	24.1.7	---		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3

пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>				

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: **Обогрев и горячее водоснабжение каждой квартиры многоквартирного жилого дома осуществляется индивидуально от навесного двухконтурного газового турбированного котла.**

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Дата внесения изменений в проектную декларацию – 04.05.2017 года.
Дата публикации изменений в проектную декларацию – 15.05.2017 года.
Изменения в проектную декларацию опубликованы на сайте: интерстрой.рф и жклесной-севастополь.рф.

Генеральный директор
ООО «Дементор» **Д.В. Кущев**